

MAI 2024

LETTRE INFO

Mesdames, Messieurs les locataires,

La 25^e édition de la Fête des Voisins aura lieu le 31 mai 2024 !

Ce jour attendu de tous est devenu un évènement très apprécié, l'occasion d'organiser un moment convivial, de partager un apéritif, un repas ou des activités ludiques, avec les habitants de votre résidence ou de votre quartier.

Créer du lien humain entre les locataires, peu importe l'âge ou la condition physique, tel est le principe de cette manifestation : donner à chacun l'envie d'animer son lieu de vie, d'aller à la rencontre de ses voisins, pour mieux les connaître.

Afin d'encourager ces échanges, souvent synonymes de rencontres intergénérationnelles et de solidarité de proximité, Lille Métropole Habitat soutient les initiatives menées par les locataires entrepreneurs !

Une façon de briser l'isolement et la solitude de certains et de faire naître des amitiés, une occasion d'être vigilants ensemble face aux petits tracas envahissants qui parfois minent le quotidien : respect des règles de savoir-vivre, gestion des déchets, stationnement...

N'hésitez pas à vous porter volontaire pour organiser une fête dans votre résidence, que ce soit le 31 mai, quelques jours avant ou quelques après. Les équipes de LMH sont à votre disposition pour vous accompagner en aidant chaque locataire inscrit.

Je vous souhaite une très belle Fête des Voisins 2024 !

Soyez assurés, Mesdames et Messieurs les locataires, de mon fidèle dévouement.



Anne VOITURIEZ
Présidente

LES POINTS

D'ACCUEIL LMH PROX

**AU PLUS PRÈS DES LOCATAIRES
ET DE VOS PRÉOCCUPATIONS
QUOTIDIENNES**

Vous avez une question technique ou locative ?

**LMH vous donne rendez-vous dans un point
d'accueil LMH PROX près de chez vous.**

SANS RENDEZ-VOUS, venez à la rencontre
des collaborateurs LMH qui vous apporteront
**des réponses directes et un accompagnement
privilegié.**

Merci de respecter les secteurs, les horaires et jours
d'ouverture. D'autres points de rencontre peuvent
être organisés, vous serez dans ce cas prévenu par
votre agence via une affiche dans les parties communes
ou par courrier.

Retrouvez le point d'accueil LMH PROX le plus proche de
chez vous dans l'onglet "contact" de votre espace LMH &
MOI sur le site www.lmh.fr (menu déroulant par agence).

LA RÉGULARISATION

DES CHARGES 2023

LMH travaille actuellement sur la prochaine régularisation
de charges (année 2023 payable en 2024) qui devrait
vous parvenir avant l'été, et définit son dispositif
d'accompagnement.

**Toutes les équipes seront mobilisées pour vous guider au
mieux** dans ce temps fort de votre vie de locataire. Une fois que
vous aurez reçu votre décompte de régularisation de charges,
nous vous invitons, si vous avez des questions, à nous contacter.

Le service clients vous renseignera sur vos questions générales.
Concernant votre situation particulière, il pourra organiser un
rendez-vous avec votre CGL.

Les points d'accueil LMH PROX sont à votre disposition.

D'autres points de rencontre en pieds d'immeuble
pourront également être organisés.

**Nous vous tiendrons informés plus
précisément prochainement.**

RÉSIDENCE SÉNIORS LE PAYS À ROUBAIX



Découvrez la résidence LMH Le Pays et ses 63 logements tout confort pour séniors.

Les appartements en location du T1 au T3 sont situés au 34 rue du Pays, à moins de 10 min à pied du centre-ville de Roubaix.

Vous bénéficiez d'un cadre de vie agréable et sécurisant avec des espaces de convivialité communs, de nombreuses activités proposées par une équipe de professionnel, un jardin arboré, ainsi qu'une maison médicale en rez-de-chaussée.

Pour en savoir plus et découvrir l'offre complète, contactez La Sauvegarde du Nord au 06 78 10 11 40 et par mail : lepays@lasauvegardedunord.fr

FÊTE DES VOISINS 2024 25^e ÉDITION

Tous à vos agendas !

Le 31 mai sera le retour de ce grand moment de partage entre voisins.

Le saviez-vous ?

LMH accompagne financièrement les initiatives des habitants pour l'organisation de cette fête. Pour bénéficier d'une aide, inscrivez-vous auprès de LMH avant la manifestation. Indiquez le nombre de participants, le lieu exact ainsi que le jour et l'heure de l'évènement.

LMH s'engage à financer la Fête des voisins à hauteur de 3,80€ par adulte locataire participant*.

*(*sous réserve de présentation du justificatif des dépenses réalisées et de la feuille d'émargement des participants dans les 15 jours suivants la date de l'évènement).*



Pour connaître les modalités et vous inscrire, rapprochez-vous de votre agence.

VENTE

La sélection du mois de LMH ACCESS



Contact : 03 20 88 51 51 et accession@lmh.fr

Retrouvez toutes nos annonces de biens en vente sur <https://lmh.fr/access/>



Agissez pour le recyclage des papiers avec LMH et Ecofolio.

425, bd Gambetta - 59200 TOURCOING - Tél. : 09 70 249 249 - www.lmh.fr
Courrier à adresser : CS 40 453 - 59338 TOURCOING CEDEX

ISSN : 1621-2045, dépôt légal novembre 1989 - Lille Métropole Habitat - OPH de la MEL
RCS Lille Métropole SIRET : 413 782 509 00140

LMH

LE BAILLEUR SOCIAL DE LA MEL